



أبيان

دور أبیان للتطوير العقاري



عن أبيان 57

يعد مشروع **ابيان 57** هو أحد مشاريع شركة **دور ابيان للتطوير العقاري** يعتبر **مشروع ابيان 57** هو أحد أهم المشاريع السكنية الحديثة حيث صمم بطريقة مبتكرة وفق مستويات جودة عالية . ويضم مجموعة من الفلل السكنية المبنية علي أسس استغلال المساحات الصغيرة بأحترافية وبأستغلال أحدث الأساليب لتبرز المشروع عن غيره



عن أبيان 57

يتكون المشروع من 11 فيلا مصممة بجودة عالية وتصميمات
عصرية بمساحات مختلفة لتلبي تطلعاتكم



بالقرب منكم

يعتبر حي الندي من أرقى الأحياء بشمال الرياض والقريبة من جميع الخدمات إضافة لأتسامه بالهدوء العام الذي يريح سكانه

الموقع

ويتميز الموقع بأنه قريب من

دقائق

5



7



الجامعة السعودية الإلكترونية
SAUDI ELECTRONIC UNIVERSITY
2011-1432

8



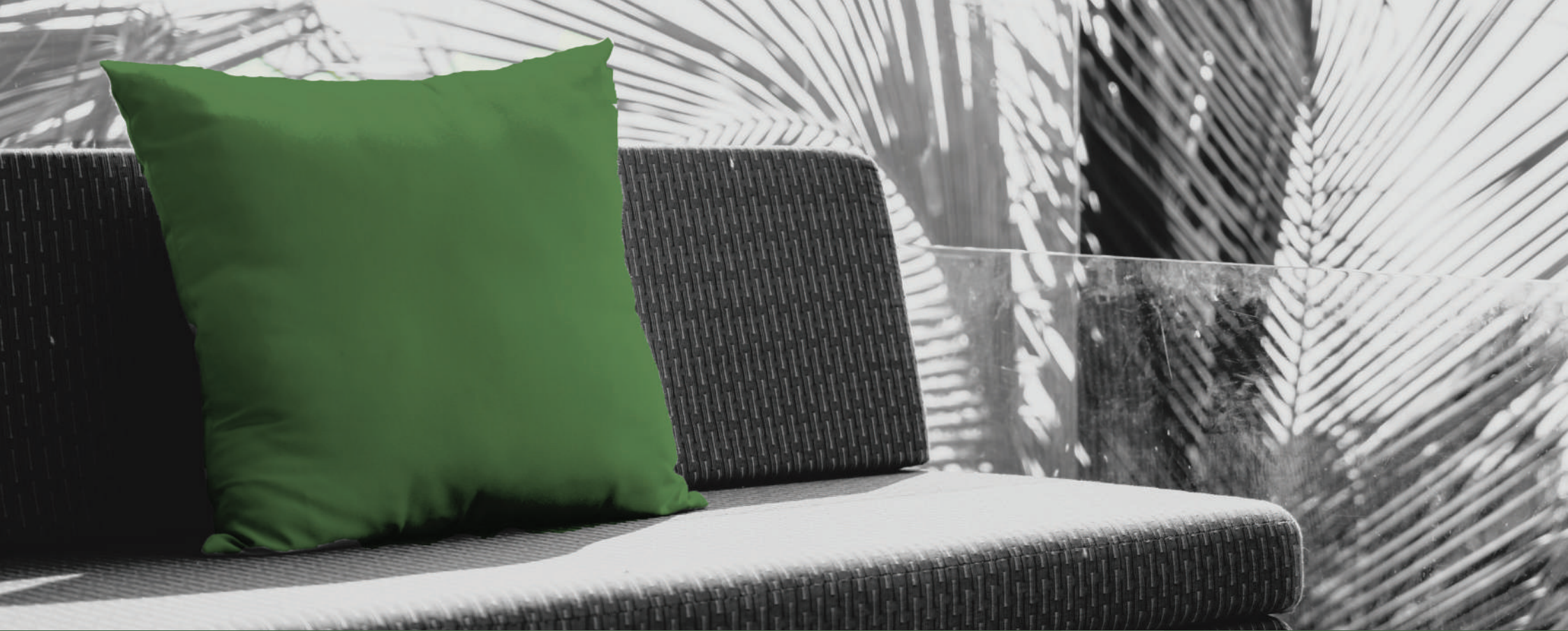
10

جامعة الأميرة
نورة بنت عبدالرحمن



للوصول اضغط هنا





تفاصيل الفلل

← الدور الأرضي

← الدور الأول

← السطح

مجلس رجال

حمام

روف

صالة

غرف النوم

صالة

مطبخ

صالة طعام

جناح رئيسي

غرفه نوم

مميزات ابيان 57



مواقف داخلية ●

مسبح بفلتر مخفي ○

تكييف مخفي ●

اشراف هندسي لمراحل البناء ○

تأمين ضد العيوب المخفية ●

فحص التربة ○



مواصفات المشروع





المخططات



الدور الأرضي

Total Villa Area = 375 m²

Ground Floor Area = 209.50 m²



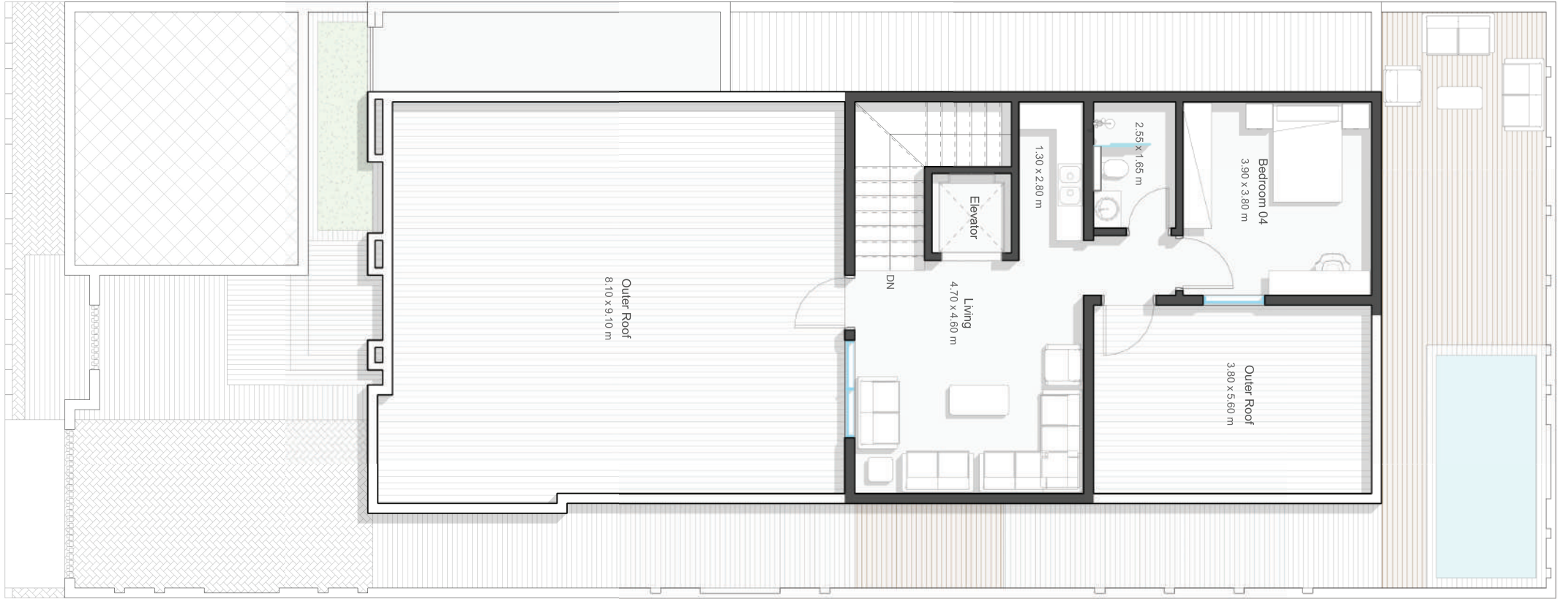


الدور الأول

Total Villa Area = 375 m²

First Floor Area = 168.29 m²





السطح

Total Villa Area = 375m²

Roof Floor Area = 66.44 m²





الضمانات



السباكة
15 سنة



العزل
10 سنوات



الأفياش
30 سنة



الإنارة
سنتان



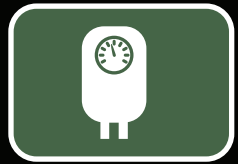
الطبلون
25 سنة



الخلاطات
5 سنوات



المواد الصحيه
5 سنوات



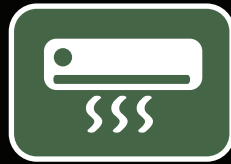
السخانات
5 سنوات



لوحات توزيع
سنتان



الخرانات
10 سنوات



مكيفات
5 سنوات



الأبواب الأتوماتيكية
سنتان



مسبح خارجي
5 سنوات



الهيكل الإنشائي
10 سنوات

شركاء النجاح



أبيان

دور أبيان للتطوير العقاري



920028122



+966559399900



@dor_abyan

أبيان 57 • حي الندي

نسعد بتواصلكم معنا